



Тарифы на сервисное обслуживание УУТЭ, ИТП и систем автоматического регулирования тепловой энергии и теплоносителя.

№ п/п	Наименование работ	Периодичность выполнения в течение года	ТАРИФ НА ОБСЛУЖИВАНИЕ 1 УЗЛА (1 тепловычислитель, до 3-х расходомеров, до 4-х датчиков температуры, до 3-х датчиков давления)					
			Диспетчеризация	СТАРТ	СТАНДАРТ	СТАНДАРТ +	ПРЕМИУМ	ПРЕМИУМ+
			1 190,00 Р	2 800,00 Р	4 600,00 Р	6 600,00 Р	7 500,00 Р	12 300,00 Р
1	Контроль состояния узла учёта при помощи системы удалённой диспетчеризации и доставки данных «Диспетчерская ВЭСТ». Работы, выполняемые в целях контроля работоспособности и оперативного обнаружения выхода из строя приборов средств измерения (СИ) (тепловычислителя, расходомеров, преобразователей температуры, преобразователей давления): контроль работоспособности приборов СИ, анализ данных о теплоснабжении, выявление и анализ нештатных ситуаций, заключение о корректности показаний и исправности приборов.	Ежедневно	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	Обслуживание системы диспетчеризации. Предоставление GSM/GPRS-модема и трафика. Предоставляется Логин и Пароль для входа в ПО «Диспетчерская ВЭСТ» через web-интерфейс для самостоятельного контроля параметров теплоснабжения с суточными показаниями.	В период действия договора	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	Подготовка отчётов для теплоснабжающей организации (ТСО). Подготовка и передача в ТСО и Заказчику отчёта о теплоснабжении в установленные договором на теплоснабжение сроки.	Ежемесячно	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	Ведение графика метрологической поверки. Контроль соблюдения сроков очередной поверки СИ узла учёта: тепловычислителя, расходомеров, преобразователей температуры, преобразователей давления.	В период действия договора	✗	✓	✓	✓	✓	✓
5	Комплексная проверка функционирования узла учёта. • Внешний осмотр приборов учёта и устройств диспетчерского контроля на наличие поверхностных повреждений. • Проверяется соответствие настроек тепловычислителя данным, указанным в паспорте прибора. • Проверка архивной памяти тепловычислителя на наличие нештатных ситуаций. • Определение соответствия условий эксплуатации СИ, приборов, узлов и деталей, входящих в состав узла учёта, требованиям эксплуатационной документации. • Проверка надёжности механических и электрических соединений, наличия	Один раз в год, перед началом отопительного сезона	✗	✓	✓	✓	✓	✓
6	Проверка технического состояния и ревизия приборов узла учёта. • Ревизия устройства связи (модема). • Диагностика блоков питания устройства связи, тепловычислителя, преобразователей расхода и давления. • Диагностика технического состояния преобразователей расхода, преобразователей температуры и давления. • Ревизия термометров и манометров, автоматических воздухоотводчиков и сливных вентилей. • Проверка герметичности соединений, протяжка фланцевых соединений.	Один раз в год	✗	✓	✓	✓	✓	✓
7	Участие в процедуре допуска в эксплуатацию узла учёта тепловой энергии и теплоносителя.	При необходимости	✗	✗	✓	✓	✓	✓
8	Подготовка к отопительному периоду (гидравлические испытания и сдача результатов в ТСО).	год, перед началом отопительного	✗	✗	✓	✓	✓	✓
9	Обслуживанию систем автоматического регулирования (САР). Настройка параметров управления теплоснабжением: • Корректировка регулируемых параметров режимов теплоснабжения по просьбе Заказчика (1 раз в месяц). • Контроль измеряемых параметров теплоснабжения на наличие отклонений от температурного графика теплоснабжения, разработанного ТСО (Ежедневно кроме выходных и праздничных дней). • Корректировка устройств ограничения расхода теплоносителя в соответствии с лимитом, установленным в договоре на теплоснабжение.	По мере необходимости, в случае выявления сбоя в работе	✗	✗	✗	✓	✗	✓
10	Периодическая проверка функционирования систем автоматического регулирования Проверка технического состояния оборудования САРТ в целом и соответствии с утвержденной проектной документацией. Выполняется путём внешнего осмотра на наличие поверхностных повреждений и приборного контроля (проверки) технического состояния оборудования САРТ. Контроль состояния электропитания, контроль состояния защитного заземления, контроль внешней среды, контроль наличия подтеканий теплоносителя. Ревизионный контроль состояния оборудования САРТ: контроллера (погодного регулятора), модема, блоков питания, регулирующего клапана, насоса, прессостата, термопреобразователей сопротивления, автоматических воздухоотводчиков. Контроль состояния, проверка исправности регулирующей арматуры, термометров, манометров, сливных вентилей, обратных клапанов на линиях подмеса ГВС, циркуляции ГВС, после насосов.	Один раз в год	✗	✗	✗	✓	✗	✓
11	Поверка средств измерения узла учёта: • Поверка приборов учёта. • Демонтаж / монтаж приборов. • Предварительная подготовка прибора (мойка, чистка). • Диагностика и калибровка СИ. • Замена элементов питания.	В соответствии с датой очередной поверки	✗	✗	✗	✗	✓	✓
12	• Демонтаж / монтаж приборов узла учёта для проведение текущего ремонта. • Чистка проточной части расходомеров. • Текущий (мелкий) ремонт оборудования: очистка, смазка, без значительной разборки, устранение мелких дефектов, мелкий ремонт не требующий замены элементов узла учёта • Чистка фильтра механического магнитного.	По мере необходимости	✗	✗	✗	✗	✓	✓
13	Демонтаж / монтаж оборудования систем автоматического регулирования для ремонта (замены). Текущий (мелкий) ремонт оборудования: очистка, смазка, замена проводов, контактных групп, без значительной разборки, устранение мелких дефектов, мелкий ремонт не требующий замены элементов САРТ). Чистка клапанов регулирования от накипи и грязи.	По мере необходимости	✗	✗	✗	✗	✗	✓



Не входит в тариф.



Входит в тариф

- Все цены указаны без НДС. НДС не облагается на основании п. 346.11 НК РФ.
- Перед заключением договора на сервисное обслуживание, предварительно проводится оценка технического состояния (диагностика) узла.
- Конфигурация тарифа и его стоимость может быть изменена по согласованию.