


Тарифы на сервисные работы по обслуживанию систем автоматического регулирования (САР) тепловой энергии и теплоносителя

№ п/п	Наименование работ	Периодичность выполнения в течении года	ТАРИФ НА ОБСЛУЖИВАНИЕ САРТ (в составе: 1го теплоузла, 1го контура отопления)		
			СТАРТ	СТАНДАРТ	ПРЕМИУМ
			1 700,00 ₽	2 500,00 ₽	5 300,00 ₽
1	Дистанционный контроль работоспособности САРТ. Работы необходимые для дистанционного контроля и обеспечения оптимальных тепловых и гидравлических режимов работы системы отопления: <ul style="list-style-type: none"> • Дистанционный контроль режима работы САРТ. • Оперативное обнаружение выхода приборов САРТ из строя. • Анализ данных параметров систем регулирования. 	Ежедневно	✓	✓	✓
2	Обслуживание системы диспетчеризации. <ul style="list-style-type: none"> • Предоставление устройства связи и оплата трафика. • Помощь в регистрации и создании объекта в ПО «Диспетчерская ВЭСТ» через web-интерфейс для самостоятельного контроля параметров теплоснабжения с суточными показаниями. • Обновление и поддержка работы ПО «Диспетчерская ВЭСТ». 	В период действия договора	✓	✓	✓
3	Настройка параметров управления теплоснабжением: <ul style="list-style-type: none"> • Корректировка регулируемых параметров режимов теплоснабжения по просьбе Заказчика (1 раз в месяц). • Контроль измеряемых параметров теплоснабжения на наличие отклонений от температурного графика теплоснабжения, разработанного ТСО (Ежедневно кроме выходных и праздничных дней). • Корректировка устройств ограничения расхода теплоносителя в соответствии с лимитом, установленным в договоре на теплоснабжение. 	По мере необходимости, в случае выявления сбоя в работе	✓	✓	✓
4	Комплексная проверка функционирования САРТ. Проверка технического состояния оборудования САРТ в целом и соответствии с утвержденной проектной документацией. Выполняется путём внешнего осмотра на наличие поверхностных повреждений и приборного контроля (проверки) технического состояния оборудования САРТ. <p>Контроль состояния:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Контроль электропитания. • Контроль состояния защитного заземления. • Контроль внешней среды. • Контроль наличия подтеканий теплоносителя. 	Один раз в год	—	✓	✓

№ п/п	Наименование работ	Периодичность выполнения в течении года	ТАРИФ НА ОБСЛУЖИВАНИЕ САРТ (в составе: 1го теплоузла, 1го контура отопления)		
			СТАРТ	СТАНДАРТ	ПРЕМИУМ
			1 700,00 ₽	2 500,00 ₽	5 300,00 ₽
5	Проведение регламентных работ: <ul style="list-style-type: none"> Ревизионный контроль состояния оборудования САРТ: контроллера (погодного регулятора), модема, блоков питания, регулирующего клапана, насоса, прессостата, термопреобразователей сопротивления, автоматических воздухоотводчиков. Контроль состояния, проверка исправности регулирующей арматуры, термометров, манометров, сливных вентилей, обратных клапанов на линиях подмеса ГВС, циркуляции ГВС, после насосов. 	Один раз в год			
6	Дополнительные услуги: <ul style="list-style-type: none"> Демонтаж / монтаж оборудования для ремонта (замены). Текущий (мелкий) ремонт оборудования: очистка, смазка, замена проводов, контактных групп, без значительной разборки, устранение мелких дефектов, мелкий ремонт не требующий замены элементов САРТ). Чистка клапанов регулирования от накипи и грязи. Пуско-наладочные работы. 	По мере необходимости			



Не входит в тариф, при необходимости работы оплачиваются в соответствии с прейскурантом цен



Входит в тариф

1. Все цены указаны с учетом НДС 5%
2. Перед заключением договора на сервисное обслуживание, предварительно проводится оценка технического состояния (диагностика) САРТ.
3. Обслуживание на одном объекте 2-х и более теплоузлов, с теплообменниками и сопутствующим оборудованием, обслуживание вентиляции ИТП, обслуживание насосных станций (циркуляционных, подпиточных, дренажных и т.п. насосов) оценивается после обследования ИТП и согласования с Заказчиком.